

Эксперт: Куропятник Юрий Иванович
 Телефон: +7 (925) 010-47-38
 e-mail: 89250104738@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 223651

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, БОГОРОДСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ, СТАРАЯ КУПАВНА,
 ДОРОЖНАЯ УЛИЦА, 3

Сдается помещение свободного назначения
660 000 рублей

Предлагается в аренду производственное помещение площадью 1000 кв. м, расположенное по адресу: Дорожная улица, 3, Старая Купавна, Московская область. Объект находится на первом этаже охраняемого производственно-складского комплекса и отлично подходит для размещения производственных и складских процессов. Высота потолков составляет 6 метров, что обеспечивает комфортные условия для работы. В помещении предусмотрены отопление от городской магистрали, современное LED-освещение, а также достаточная электрическая мощность (от 200 кВт). На территории комплекса имеются дополнительные площади и услуги ответственного хранения. Удобный заезд с Горьковского шоссе и трассы М-12 делает место ещё более привлекательным. Внутри предусмотрены зоны для кладовщиков и административного персонала, а также туалеты и душевые. Комплекс располагается всего в 20 минутах на автомобиле от станции метро "Железнодорожная", что обеспечивает легкий доступ к объекту и его замечательному месторасположению. Ближайшие торговые и развлекательные зоны, а также развитая инфраструктура района делают это место идеальным для бизнеса.

Возможное назначение

цех, свободное назначение, склад

Тип сделки	Аренда	Предоплата	1 месяц
Тип недвижимости	Коммерческая	Залог	100 %
Подтип	ПСН	Срок аренды	длительный срок
Метро	Железнодорожная	Тип здания	Административное
Путь до метро	На автомобиле	Тип договора	Прямая аренда
Время до метро	20 мин.	Тип здания	Нежилое
Этаж	1	Период оплаты	месяц
Этажей	1	Электрическая мощность	200 кВт
Высота потолков	7 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	1000 м ²	Добавлено	2025-12-12 16:03:50



